

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego w Ustrzykach Dolnych

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę 3 lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Bieszczadzkiego.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa **3 lokali użytkowych znajdujących się na I piętrze budynku przy ul. Pionierskiej 10 w Ustrzykach Dolnych** na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe:

- lokal **Nr 11** o powierzchni **14,50 m²**
- lokal **Nr 12** o powierzchni **11 m²**, wymaga przeprowadzenia we własnym zakresie remontu polegającego na rozebraniu wykładziny ściennej z płytek, zaszpachlowaniu oraz pomalowaniu tych ścian.
- lokal **Nr 13** o powierzchni **12,60 m²**, wymaga przeprowadzenia we własnym zakresie remontu polegającego na rozebraniu wykładziny ściennej z płytek, zaszpachlowaniu oraz pomalowaniu tych ścian.

Lokale użytkowe można oglądać codziennie od poniedziałku do piątku w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu za 1 m² wynosi **14,88 zł**.

Wadium - **300 zł** na każdy lokal oddzielnie.

Minimalne postąpienie - **1 zł**.

Do wylicytowanej ceny miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 %.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 listopada 2010 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Pionierskiej 10, pokój Nr 1.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium na określony lokal, na dzień przed terminem przetargu (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto) na konto Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych:

PBS Sanok Oddział w Lesku 85 8642 1012 2003 1200 3867 0002

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po jego zakończeniu.

Nie podlega zwrotowi wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, jeżeli odstąpi od zawarcia umowy.

Nie podlega zwrotowi wadium uczestnikom przetargu, jeżeli żaden z nich nie zgłosi co najmniej jednego postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych lokali można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Pionierska 10 pokój Nr 1 lub telefonicznie 13 4711080 wew. 42

Ustrzyki Dolne, dnia 2 listopada 2010 r.

**STAROSTA
Krzysztof Gąsior**